

**EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE
GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 9 DE
FEBRERO DE 2010.**

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar los borradores de las actas de las sesiones celebradas los días:

*30 de diciembre de 2009 (ordinaria).
12 de enero de 2010 (ordinaria).
19 de enero de 2010 (ordinaria).
21 de enero de 2010 (extraordinaria).*

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1800/2009-0701, conceder licencia de obras a E. L. I. y C. C. T., para construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje en parcela M9-11 MPP, sita en la urbanización "El Chorríco IV".

B) Expediente 473/2008-0701, conceder licencia de obras a A. J. C. P., para construcción de vivienda unifamiliar aislada en solar sito en C/ Malvarrosa, de Campotéjar.

C) Expediente 79/2010-0701, conceder licencia de obras a ASOCIACIÓN EMPRESARIAL DE INVESTIGACIÓN CENTRO, para ampliación de planta piloto en Centro Tecnológico de la Conserva y Alimentación sito en C/ Concordia.

D) Expediente 270/2009-0701, conceder licencia de obras a N. A. C. G., para construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en solar sito en El Romeral, polígono 9, parcela 96.

E) Expediente 790/2007-0701, denegar licencia de obras a URBAN AND RURAL INVESTMENTS, S. L., para la construcción de cinco viviendas, local, garaje y trasteros en C/

Horno de Pan Cocer, de la pedanía de El Llano de Molina, debido a que la edificación no cumple alineaciones y se encuentra fuera de ordenación.

F) Expediente 708/2006-0701, denegar licencia de obras a ALL PROYECT MURCIA, S. L., para la construcción de muro en parcelas U22-2, U23-1, U23-2, U24-1 Y U-24-2 de la manzana M 1-2 de urbanización Altorreal, debido a que las obras han sido realizadas incumpliendo las normas urbanísticas del A.P.I. Altorreal.

G) Expediente 835/2007-0701, declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de licencia de obras a GRUPO MIÑO COSTA, S. L., para la construcción de 25 viviendas, locales y garajes en C/ Paz y Avda. Menéndez Pidal, por causas imputables a la promotora.

H) Expediente 1941/2007-0702, aceptar la renuncia a la solicitud de licencia de obras y declarar concluso el procedimiento, de la licencia de obras a TANDIS, S. L., para la construcción de vivienda unifamiliar y sótano garaje en solar sito en calle Violetas, parcela U76 de urbanización Altorreal.

I) Expediente 2105/2008-0704, conceder a P. G. G. licencia de segregación consistentes en segregar 20.268,06 m2 en La Hornera políg 38, parc 108. Referencia catastral 30027A038001080000WT.

J) Expediente 1762/2009-0704, conceder a A. A. A. licencia de segregación consistentes en segregar 1.586,70 m2 en Huerta de Arriba. Referencia catastral 30027A021004530000WI.

K) Expediente 1146/2009-0709 obras sin licencia realizadas por A. P. V., consistentes en construcción anexa de 48 m2 en C/ Sierra de Carrascoy, nº 46, de la urbanización "Altorreal". Desestimar alegaciones formuladas contra la propuesta de resolución de fecha 19 de octubre de 2009. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.880,00€.

L) Expediente 1190/2009-0709, obras sin licencia realizadas por F. S. P. S., consistentes en sustitución de cubierta en 120 m2 en Hoya del Fenazar. Estimar en parte las alegaciones formuladas contra la propuesta de resolución de fecha 19 de noviembre de 2009. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.052,00€.

M) Expediente 1189/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A. J. M., consistentes en ampliación de vivienda en 21,60 m2 en C/ Reyes Católicos, nº 66. Estimar el escrito de alegaciones presentado. Imponer una sanción urbanística por importe de 3.072,85 €.

N) Expediente 1657/2009-0719, aprobar, con carácter inicial, el Plan Especial de Instalación de Suministro de Combustible en parcela UIC – SP1, promovido por la mercantil PRIMAFRIO, S.L.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación final de las obras de “Unión y Aseguramiento de la interconexión entre edificios públicos de Molina de Segura”. Contratista adjudicatario, EMURTEL, S.A., por importe de 0,00 €.

B) Expediente 1/2010-3404, de la Concejalía de Hacienda. Reconocimiento extrajudicial de créditos y aprobación de facturas adjuntas, por importe total de 4.558.199,62 euros.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Devoluciones de fianzas depositadas para responder de las obligaciones derivadas por la contratación de obras, suministros, prestación de servicios y consultoría y asistencia, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORT E
5/2008-1030-08	MONTAJES CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U.	Y Remodelación planta baja, lado derecho del Excmo. Ayuntamiento de Molina de Segura.	Aval	4.228,03 €
13/2008-1030-08	MONTAJES CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U.	Y Construcción de pista polideportiva cubierta en el Colegio Público San Antonio, reposición de pavimento en pista de aglomerado asfáltico y pintado de cubierta del primer pabellón.	Aval	9.196,41 €
14/2008-1030-08	MONTAJES CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U.	Y Construcción de cubierta sobre pista polideportiva y remodelación del acceso al recinto docente del colegio público San Miguel de Molina de Segura.	Aval	9.936,90 €
52/2008-1030-07	MONTAJES CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U.	Y Instalación de juegos infantiles y pavimento de adoquín en el colegio infantil El Llano.	Aval	1.461,21 €
10-111/2001	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Reforma de vestuarios y acondicionamiento de dependencias en el estadio municipal Sánchez Cánovas.	Aval	1.153,94 €
181/2007-1030-07	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Colocación de barandilla de acero inoxidable en acceso a Centro Social Polivalente Sagrado Corazón.	Aval	1.536,00 €
182/2007-1030-07	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Colocación de vallado perimetral en Centro Social Polivalente Sagrado Corazón.	Aval	1.818,00 €
189/2007-1030-06	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Construcción de aseos en pista polideportiva en el Colegio Sagrado Corazón.	Aval	940,00 €

190/2007-1030-07	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Reparación de pista polideportiva en Colegio Sagrado Corazón.	Aval	1.818,00 €
260/2007-1030-06	D.G. ASFALTOS, S.A.	Memoria Valorada para la reposición de firme de la vía de servicio de la N-301 a su paso por el Polígono Industrial La Polvorista.	Aval	856,00 €
62/2007-1030-08	ELECTROMUR, S.A.	Renovación de alumbrado público en casco urbano y pedanía de El Fenazar.	Aval	10.997,56 €
64/2009-1030-02	ASOCIACIÓN EL BARRIO COLECTIVO PARA LA EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN SOCIAL	Servicio de Escuelas de Verano 2009.	Metálico	1.992,20 €

B) Expediente 123/2009-1030-21. Servicio de respiro familiar en el domicilio del Ayuntamiento de Molina de Segura, años 2010-2011. Aprobar el gasto. Adjudicar provisionalmente a VESTA SERVICIOS PARA EL HOGAR, S. L., en la cantidad de 105.453,16 € más el 7% de IVA, total 112.834,88 € para dos años, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

C) Expediente 125/2009-1030-02. "Servicio de un sistema integral de gestión documental y firma electrónica de documentos para el Ayuntamiento de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente a T-SYSTEMS ITC IBERIA, S. A. U., en la cantidad de 57.749,50 € más el 16% de IVA, total 66.989,42 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y pluralidad de criterios.

D) Expediente 11/2010-1030-14. Obras de "Renovación de Alumbrado Público en C/ Mayor (tramo C/ Estación y C/ Nueva) y Paseo Rosales de Molina de Segura". Adjudicar provisionalmente a SERVICIOS COMUNITARIOS DE MOLINA, S. A., en la cantidad de 87.207,82 € más el 16% de IVA, total 101.161,07 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento negociado sin publicidad y pluralidad de criterios.

E) Visto el expediente 12/2010-1030-06. Obras de "Mejora de Infraestructura y Accesibilidad en zona Sur-Este del Mercado Semanal de Molina de Segura". Adjudicar a CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S. L., en la cantidad de 40.429,18 € más el 16 % de IVA, total 46.897,84 €, expediente que se ha tramitado por contrato menor.

F) Expediente 25/2010-1030-01. "Servicio de programación y gestión de Salas de Exposiciones Municipales del Ayuntamiento de Molina de Segura". Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 12.413,79 euros más el 16% de IVA, total 14.400 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

G) Expediente 30/2010-1030-21. "Servicio de Mantenimiento, Conserjería, Control de Accesos y Limpieza a prestar en el Pabellón Polideportivo Cubierto "I.E.S. Francisco de Goya" de Molina de Segura". Aprobar el pliego de prescripciones técnicas. Aprobar el gasto de 39.271,65 € (IVA incluido) para el año 2010, la cantidad de 52.362,20 € (IVA incluido) para el año 2011, la cantidad de 52.362,20 € (IVA incluido) para el año 2012, la cantidad de 52.362,20 € (IVA incluido) para el año 2013 y la cantidad de 13.090,56 € (IVA incluido) para el año 2014. Aprobar la constitución de una garantía provisional. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Aprobar el expediente de contratación e inicio del proceso de licitación, tramitándose el mismo por procedimiento abierto, con varios criterios de adjudicación y con mesa de contratación.

H) Expediente 264/2007-1006. "Arrendamiento de un local en Molina de Segura, con destino a Aulas para impartir cursos de formación". Aprobar la prórroga del contrato, comprendida desde el 1 de enero de 2010 al 31 de diciembre de 2010, adjudicado a TRUEFROZEN, S. L. Aprobar incremento de I.P.C. producido entre diciembre de 2008 y diciembre de 2009, del 0,8 %, que aplicado a los 17.643,60 euros anuales, resulta la cantidad de 141,15 euros, ascendiendo a un total de 17.784,75 euros a partir del 1 de enero de 2010. Aprobar el gasto correspondiente.

I) Expediente 105/2009. Obras de "Acondicionamiento y mejora en la Carretera Nacional 301-a del término municipal de Molina de Segura. Aprobar el Anexo nº 2 al Plan de Seguridad y Salud de las obras.

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Escrito recibido del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 1 de Murcia, procedimiento abreviado núm. 27/2010, seguido a instancia de E. L. R., contra el Ayuntamiento de Molina de Segura sobre responsabilidad patrimonial. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

B) Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 6 de Murcia, en el procedimiento abreviado 207/2009, seguido a instancia de J. R. M. C., por la que inadmite el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la Resolución del Ayuntamiento de Molina de 27 de diciembre de 2006, recaída en expediente sancionador de urbanismo.

C) Sentencia del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 4 de Murcia, dictada en los Autos de Procedimiento Ordinario 180/2008 seguidos a instancia de Vídeo Juegos Murcia, S. L., por la que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto contra la Resolución Sancionadora del Concejal de Medio Ambiente de fecha 17 de diciembre de 2007, que impuso al recurrente una sanción de multa de 601,02 euros por la emisión de una infracción administrativa grave tipificada en el artículo 49.2 c) de la Ordenanza Reguladora de Emisión de Ruidos y Vibraciones.

D) Auto del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 8 de Murcia, dictado en la Pieza Separada de Suspensión del Procedimiento Ordinario 694/2009, seguido a instancia de M. P. B., por el que se acuerda la suspensión del acto administrativo recurrido referido a sanción urbanística.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta contenida en el expediente 18/2010-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo. Aprobar la memoria denominada EMPLEO Y CONCILIACION VIDA FAMILIAR 2010. Solicitar una subvención por importe de 137.218,35 € al Director G. del Servicio Regional de Empleo y Formación

B) Propuesta contenida en el expediente 19/2010-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo. Aprobar la memoria denominada EMPLEO Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS 2010. Solicitar una subvención por el importe de 313.850,99 € al Director G. del Servicio Regional de Empleo y Formación.

C) Propuesta contenida en el expediente 20/2010-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo. Aprobar la memoria denominada EMPLEO Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS 2010. Solicitar una subvención por el importe de 52.295,38 € al Director G. del Servicio Regional de Empleo y Formación.

D) Propuesta contenida en el expediente 21/2010-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo. Aprobar la memoria denominada EMPLEO y MEDIOAMBIENTE 2010. Solicitar una subvención por importe de 244.105,77 €, para acometer los costes salariales derivados de las futuras contrataciones (excluidos indemnizaciones y costes extrasalariales).

E) Propuesta contenida en el expediente 22/2010-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo. Aprobar la memoria denominada SERVICIOS SOCIALES PARA EL EMPLEO 2010. Solicitar una subvención por el importe de 187.952,34 €, para acometer los costes salariales derivados de las futuras contrataciones (excluidos indemnizaciones y costes extrasalariales).

F) *Propuesta del Concejal Delegado de Nuevas Tecnologías. Aprobación del Convenio de afiliación a la Red CTnet. La presentación y tramitación del Convenio se realizará a través de la Fundación Integra.*

G) *Propuesta del Sr. Alcalde-Presidente. "Proceder al cambio de denominación de la actual avenida de El Montañar, desde la rotonda "Teresa Vicente Bernal", hasta el inicio de la Avenida del Golf, por la de "Avenida Conchita la Comadróna", como forma de testimoniar para el recuerdo los méritos de esta molinense".*

H) *Propuesta de la Concejala Delegada de Sanidad. Aprobar el borrador del Acuerdo de Colaboración entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y la Protectora de Animales de Molina para la protección de animales y el fomento de su adopción responsable.*

I) *Propuesta de la Concejala Delegada de Escuelas Infantiles. Destinar 2000 metros cuadrados de solar de dominio público, sito en P P " Residencial El Llano", denominada parcela 11, manzana 11 del correspondiente Proyecto de Reparcelación, para la construcción de un Centro de primer ciclo de Educación Infantil (0-3 años), financiado por la Consejería de Educación, Formación y Empleo de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, dentro del Convenio de Colaboración existente entre ésta y el Ministerio de Educación, Política Social y Deportes.*

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 24 de febrero de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

Mª Dolores Martín - Gil García.